

På tapeten



December 2019

Ordförande har ordet!

Snart är 2019 ett år som läggs till handlingarna! **Ett bra år** för vår Bostadsrättsförening! Vi har jobbat enligt vår Underhållsplan och klarat oss, i stort sett, från oplanerade reparationer och skadegörelser.

Ekonomi är stadig och förbättras i små steg med förändrade placeringar av våra lån med förmånligare ränta. Vi kan med tillförsikt se framåt och göra de ytterligare förbättringar som ett husbestånd och markytor som är över trettio år, kräver av underhåll och reparationer.

Några ”plumpar i tillvaron” finns givetvis. Dessa visar sig som dåligt eller sämre vetande hos några personer, vad gäller sopsortering och dålig respekt för våra parkeringsregler!

Informationsfrågan,

Styrelsen har under en längre tid diskuterat och funderat på hur, och på vilket sätt, information förs ut till Er alla!

På Tapeten, - som du läser just nu, är **en** av informationskanalerna tillsammans med Hemsidan, Mitt Riksbyggen och våra

Anslagstavlor i varje trapphus. Under året kommer vi även att informera via appen ComHem Smart.

Vi vill få in tips och råd hur du i framtiden vill delges information från Styrelsen.

Ska *På Tapeten* vara kvar – eller inte?

Hör av dig till vår hemsida www.aseastan.se eller via mail till hakan_ax@msn.se.



Våra två sophus,

Föreningen har ett antal gånger fått påpekande och även extra fakturor, vad gäller dålig och/eller felaktig sortering i våra sopkärl från VAFAB. Det har också hänt att stora fraktioner ställts på golvet i sophusen. Dessa ska ni själva åka med till Återvinningen. Om du av olika anledningar inte klarar av detta, (du har kanske inte tillgång till bil), så hör av dig till styrelsen. Vi kanske kan hjälpa till!

Slå även sönder kartonger och placera i därför avsett kärl! Inte hela kartonger!

Det är dumt att bara på grund av slöhet förorsaka ökade kostnader!

Vi är alla med och betalar!

Parkering,

Återigen måste vi påminna om våra Parkeringsregler så ni slipper få en lapp på rutan från vårt parkeringsbolag.

För din information heter Q-park numera AIMO.

Besöksparkeringarna: 5 kr/timme eller 30 kr/dygn (använd automaten eller appen)

Alla Serviceplatser: 30 minuter med P-skiva för alla boende, 8-timmar för ”Väl utmärkta” Servicebilar. Samt till sist, Kör inte - eller ställ inte bilen på våra gräsmattor. Det blir väldigt förstört och geggigt, speciellt vid blöt väderlek.

Nu när vintern kommit, tänk på och se till att dörrarna stängs efter dig. Stenar och grus fastnar lätt. Släpp inte in objudna gäster.

Det gäller din egen säkerhet!

Årsstämman 2020,

Den 23 april kl 18.30 har vi Årsstämma, plats Culturen. **Motioner senast till styrelsen 31 jan. 2020.**

/Håkan Ax

Fritidskommittén

Fritidskommittén har tagit fram ett presentationsblad, med kontaktuppgifter och även fotografier på alla. Är du intresserad hittar du informationsbladet på vår hemsida och bladet kommer även att sättas upp i våra trapphus.



Du är varmt välkommen till vår Juldekorerade Fritidslokal, Statorvägen 1. Vi bjuder på Adventskaffe med korvgrillning den 19 december klockan 1500 – 17.00.

Se inbjudan i trapphusen!



Brandsäkerhet

Så här i Jultider är det verkligen på plats att varna för eldfaran. För din och andras säkerhet, kontrollera att din brandvarnare fungerar. Glöm inga brinnande ljus. Ha för vana att aldrig lämna ett rum med levande ljus. Var rädd om dig och alla andra, så får vi alla fira en God Jul och en fin Advent.

Till sist: Lite japansk visdom!

Om det inte är ditt – ta det inte

Om det inte är rätt – gör det inte

Om det inte är sant – säj det inte

Om du inte vet – förbli tyst!



Styrelsen önskar er alla,

God Jul och Gott Nytt År!

